

**Satzung
der Stadt Gau-Algesheim
über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts**

Der Stadtrat von Gau-Algesheim hat aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) der derzeit gültigen Fassung und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung in seiner Sitzung am 05.11.2007 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Besonderes Vorkaufsrecht

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Geltungsbereich nach § 2 dieser Satzung steht der Stadt Gau-Algesheim ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 2 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

§ 2 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die Grundstücke Gemarkung Gau-Algesheim,

Flur 17, Nr. 24, 25, 26, 27, 28, 29, 44/2, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47/1, 47/2, 48, 49, 50, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56, 57, 58/1, 58/2, 58/3, 59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/7, 59/8, 59/9, 59/10, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 62/1, 62/2, 63/1, 63/2, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 68/1, 68/2, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 106/1, 106/2, 106/3, 107/1, 107/2, 108, 109/1, 109/2, 110, 111, 112/1, 112/2, 113/1, 113/2, 113/3, 114, 115, 116, 17-117, 118, 119, 120, 121, 122/1, 122/2, 123/1, 123/2, 123/3, 123/4, 124/1, 124/2, 124/3, 125/1, 125/2, 125/3, 132/3, 132/4, 133/1, 133/2, 133/3, 134/1, 135/1, 135/2, 135/3, 136/1, 137/1, 137/2, 138/1, 139/1, 140/1, 141/1, 142/1, 143/1, 144/1, 145/1, 146/1, 147/1, 148/1, 149/1, 149/2, 150/1, 150/2, 151/1, 151/2, 151/3, 152/1, 153/1, 154/1, 154/2, 155/1, 156/1, 157/1, 158/1, 159/1, 160/1, 161/1, 162/1, 163/1, 163/2, 164/1, und 164/2

Flur 18, Nr. 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9/1, 9/2, 10, 11, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15, 16, 17/1, 17/2, 18, 19, 20, 21/1, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 23/2, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/1, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 33, 34, 35/1, 35/2, 35/4, 35/5, 35/5, 35/6, 36, 37, 38/1, 38/2, 39, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 45, 46, 47, 48/1, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56/1, 56/2 und 57/1

Flur 19, Nr. 38/1, 39/1, 39/2, 40/1, 41/2, 42, 45, 46/1, 47/1, 48/1, 49/1, 49/2, 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 49/9, 49/10, 49/11, 49/12, 49/13, 50/1 und 50/2

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Gau-Algesheim, den 05.11.2007
gez. Faust, Stadtbürgermeister

Satzung der Stadt Gau-Algesheim über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts

Hinweis:

Dieser Satzungstext wurde zur Veröffentlichung auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Gau-Algesheim sorgfältig vorbereitet. Im Zweifel gilt ausschließlich der Originalsatzungstext. Dieser kann eingesehen werden bei der Verbandsgemeinde Gau-Algesheim, Hospitalstraße 22, 55435 Gau-Algesheim, Tel. 06725 910-0.